

所在地	滋賀県大津市青山7丁目			物件種別	中古戸建			
価格	3,200万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 バス乗車19分 バス停：青山7丁目 徒歩4分	土地面積	190.47㎡(約57.61坪)			
<p>2020年10月外壁塗装済み</p>				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	平坦		私道負担	
				接道状況	北側 幅員6m			
				建物面積	127.89㎡(約38.68坪)			
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階	
				間取り	4LDK		築年月	2000年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
				建ぺい率	50%		容積率	80%
				駐車場	有(2台)		水道	公営
				ガス	都市		排水	下水
現況	空家		引渡時期	相談				
小学校区	青山小学校		中学校区	青山中学校				
備考	契約不適合責任免責・現状有姿取引 食洗機・浄水器・コンロ・エアコン・1階照明すべて故障(買主にて購入後修理や新設の必要があります) CATV加入必須 庭にウッドデッキあり(緩みあり、購入後買主にて整備が必要です) 駐車2台(車種によります。車庫証明の可能台数ではありません。)							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 草津店

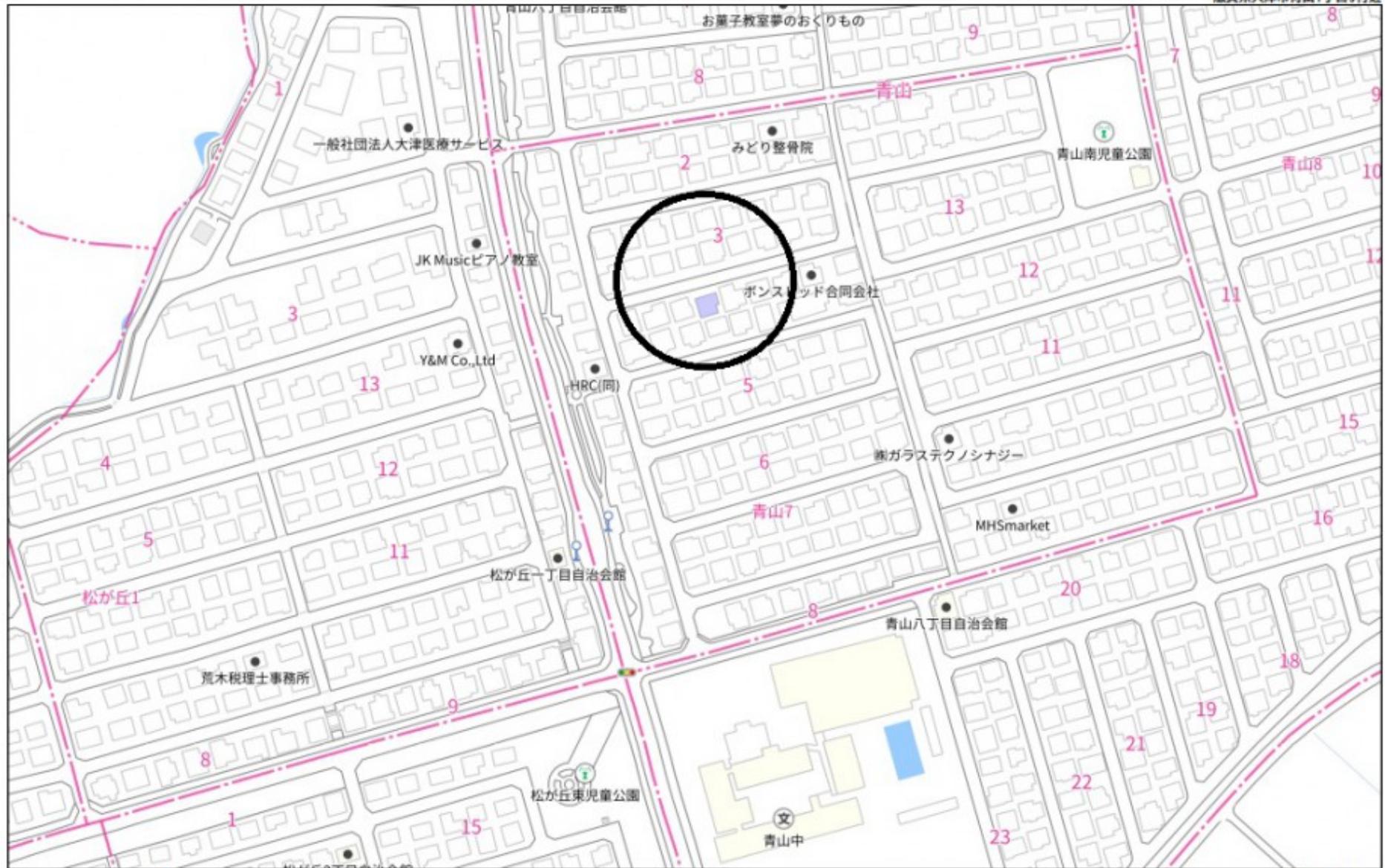
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



1:2437