

所在地	滋賀県大津市下阪本 1 丁目			物件種別	中古戸建				
価格	3,250 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩10分	土地面積	104.23㎡(約31.52坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆JR湖西線「唐崎」駅徒歩10分！</p> <p>☆駐車2台可</p> <p>☆玄関収納、ウォークインクローゼットなど収納充実！</p> <p>☆ZEH水準省エネ住宅</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ハッピーテラダ大津唐崎店：徒歩14分(1120m) ・ドラッグコスモス下阪本店：徒歩10分(800m) ・ファミリーマート大津唐崎1丁目店：徒歩7分(560m) ・大津唐崎郵便局：徒歩13分(1040m) 				地勢	私道負担				
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員6m 私道に3m接面				
				建物面積	97.70㎡(約29.55坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	4LDK		築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居		
				建ぺい率	60%	容積率	200%		
				駐車場	有(2台)	水道	公営		
				ガス			排水	公共下水	
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2024年11月下旬		
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校						
備考									
取引形態	仲介								



YEShiga

イエシガ

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

