



所在地	滋賀県大津市大平1丁目			物件種別	中古戸建			
価格	2,361万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 バス乗車13分 バス停：「石山団地口」停 徒歩4分	土地面積	194.75㎡(約58.91坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆南向きで日当たりの良い明るいお家！</p> <p>☆58坪のゆったりとした土地！！</p> <p>☆全居室南採光</p> <p>☆駐車スペース3台可</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フレンドマート 石山寺辺店 …589m(徒歩8分) ・ローソン 大津大平一丁目店 …261m(徒歩4分) ・ツルハドラッグ 大津石山店 …387m(徒歩6分) ・リカーマウンテン 石山寺店 …303m(徒歩4分) ・大津大平郵便局 …769m(徒歩10分)  <p>1階：61.43㎡ 2階：27.93㎡ 延床：89.36㎡</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 南側 幅員7m 公道に23.7m接面			
				建物面積	89.36㎡(約27.03坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	3LDK	築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	未完成	引渡時期	相談	
小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校					
備考	有効敷地約141㎡(42坪)							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

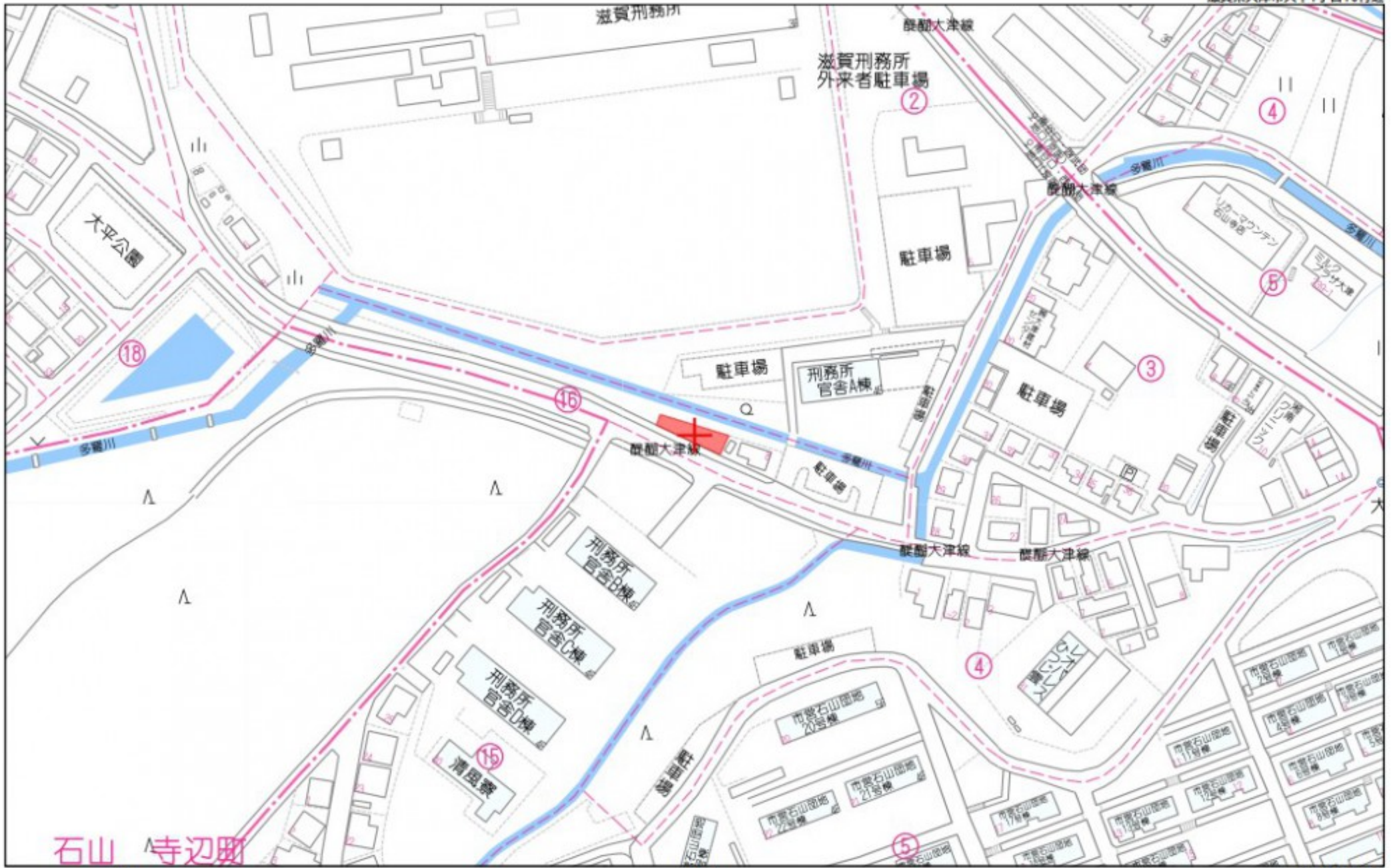
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



石山 寺辺町

80m

1:1724