

所在地	滋賀県湖南市三雲			物件種別	中古戸建		
価格	1,899 万円	交通	JR草津線 三雲駅 徒歩19分	土地面積	203.40㎡(約61.52坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>リフォーム内容 令和6年10月末完成予定 ●駐車場拡張工事 ●LDK拡張工事 ●浴室拡張工事 ●キッチン (2700mm) ・ユニットバス (1616サイズ) ・トイレ・洗面化粧台・ガス給湯器新品交換 ●床フローリング張り工事 ●建具交換 ●LED照明器具新品交換 ●シロアリ予防工事 ●防蟻シート敷き込み・砕石敷き込み工事</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	北東側 幅員6.8m		
				建物面積	98.96㎡(約29.93坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	1986年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	150%
				駐車場	有 (3台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	三雲東小学校	中学校区	甲西中学校
				備考	司法書士指定・ガス会社指定・火災保険見積もり取得必須		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

