


所在地	滋賀県大津市下阪本5丁目			物件種別	中古戸建				
価格	2,698万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩12分	土地面積	278.07㎡(約84.11坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆2014年に増築のため大変綺麗なです！  ☆土地広々84.11坪！  ☆駐車5台程度可！  ☆2階部分からの琵琶湖眺望良し！</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ドラッグユタカひえい辻店：徒歩12分（913m）</li> <li>・平和堂坂本店：徒歩16分（1201m）</li> <li>・セブンイレブンキヨスクJR比叡山坂本駅改札口店：徒歩9分（665m）</li> <li>・大津下阪本郵便局：徒歩11分（857m）</li> </ul>				地勢	私道負担				
				接道状況	北西側 幅員5.2m				
				建物面積	140.34㎡(約42.45坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	6LDK		築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居、第二種住居		
				建ぺい率	60%	容積率	200%		
				駐車場			水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水		
				現況	空家		引渡時期	即時	
小学校区	下阪本小学校		中学校区	日吉中学校					
備考									
取引形態				仲介					



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

