

所在地	滋賀県大津市小関町A号棟			物件種別	中古戸建				
価格	3,930万円	交通	JR東海道本線 大津駅 徒歩15分	土地面積	96.68㎡(約29.24坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆プライベート重視の2階LDK  ☆LDKは勾配天井で明るく、開放的な空間  ☆ゆとりある広さのバルコニー  ☆水廻りとバルコニーが共に2階に</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フレンドマート大津なかまち店：徒歩約6分</li> <li>・フレスコ大津店：徒歩約11分</li> <li>・ファミリーマートびわ湖浜大津駅前店：徒歩約12分</li> <li>・キリン堂皇子山店：徒歩約10分</li> <li>・長等公園：徒歩約2分</li> <li>・皇子山総合運動公園：徒歩約12分</li> </ul>				地勢	私道負担				
				接道状況	東側 幅員5.3m 公道に4.8m接面				
				建物面積	89.23㎡(約26.99坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	3LDK		築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居		
				建ぺい率	60%	容積率	200%		
				駐車場	有	水道	公営		
				ガス	都市	排水	公共下水		
				現況	未完成	引渡時期	相談		
小学校区	長等小学校	中学校区	皇子山中学校						
備考									
取引形態	仲介								



**西和不動産(株) 大津店**

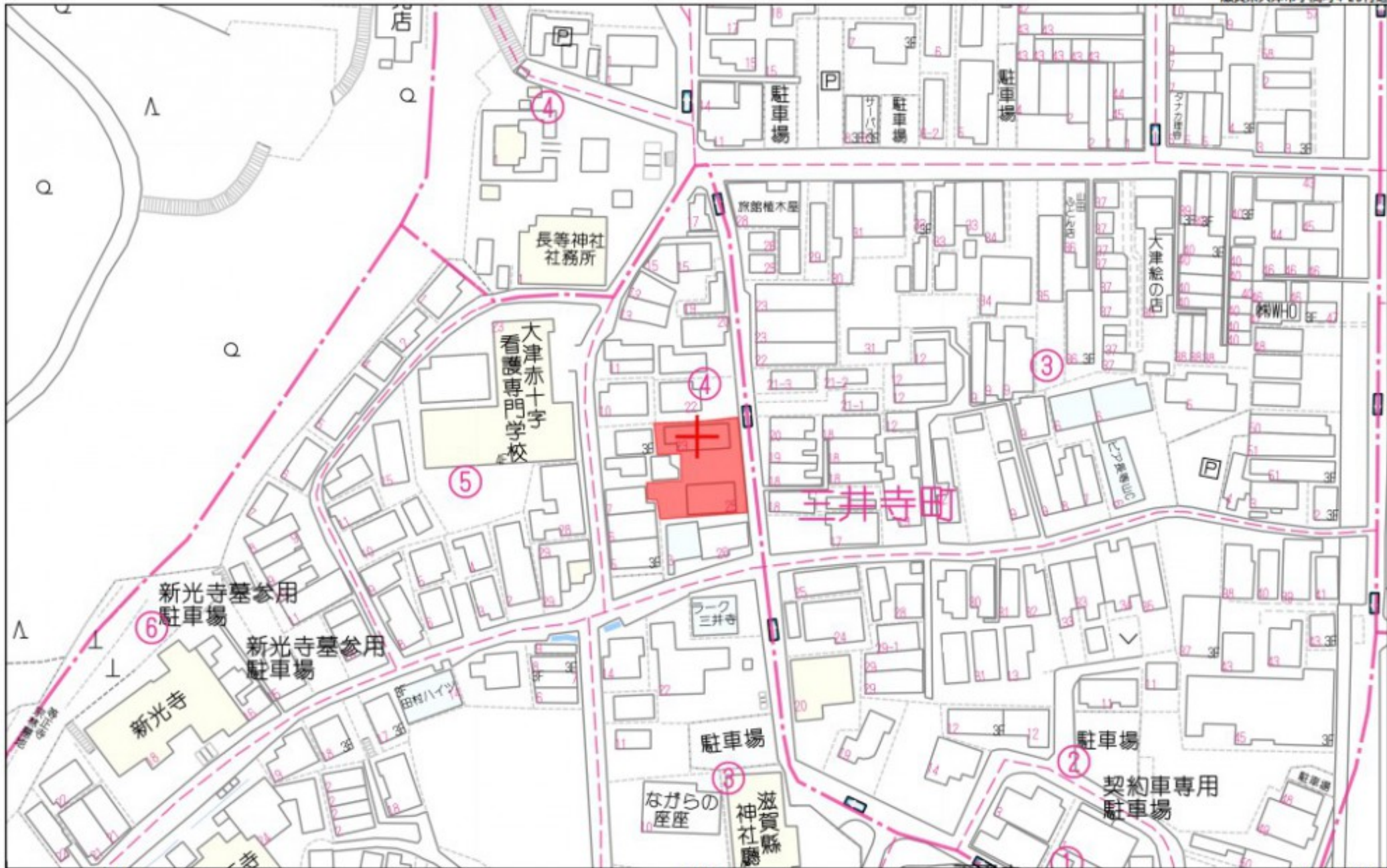
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



1:1393