所在地	滋賀県大津市島の関			物件種別	中古戸建		
価格	3,598 万円	交通	京阪石山坂本線 島ノ関駅 徒歩1分	土地面積	57.48㎡(約17.38坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
☆京阪「島の関」駅まで徒歩1分! ☆ZEH水準、省エネ住宅 ☆限定1区画				地勢		私道負担	
				接道状況	状況:一方 東側 幅員4m 私道に6m接面		
~周辺環境~			建物面積	91.71㎡(約27.74坪)			
			構造	木造	階数	地上3階	
1 1	・ローソン大津島の関店:徒歩約2分(160m) ・フレスコ大津店:徒歩約12分(960m)			間取り	4LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	商業
				建ぺい率	80%	容積率	400%
*				駐車場	有	水道	
	1階平面図 2階平面図 3階平面図					排水	
2				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2024年11月下旬
				小学校区	中央小学校	中学校区	打出中学校
ž.	(5.12%) (5.12%) (5.12%) (5.12%)		a. (6,024a)	備考			

取引形態



西和不動產(株)。大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号 https://www.ieshiga.jp/

仲介

60 m