

所在地	滋賀県湖南市石部南3丁目			物件種別	中古戸建			
価格	1,290万円	交通	JR草津線 石部駅 徒歩35分	土地面積	330.58㎡(約100.00坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	私道負担			
				接道状況	西側			
				建物面積	117.82㎡(約35.64坪)			
				構造	鉄骨造	階数	地上2階	
				間取り	6LDK	築年月	1982年01月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(3台)	水道	公営	
				ガス	プロパン	排水	下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	石部南小学校	中学校区	石部中学校					
備考	司法書士指定							
取引形態	仲介							



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

