

所在地	滋賀県野洲市富波甲			物件種別	中古戸建		
価格	2,450万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 バス乗車28分 バス停：富波野住居前 徒歩3分	土地面積	176.50㎡(約53.39坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	北側 幅員6m		
				建物面積	128.00㎡(約38.72坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2002年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	祇王小学校	中学校区	野洲北中学校
				備考	瑕疵担保責任免責		
				取引形態	仲介		

**野洲市富波甲** ◆バス停「富波野住居前」…徒歩3分

☆リフォーム完了済☆  
2014年4月 駐車場拡張工事、カーポート施工  
2019年11月 外壁、屋根塗装

▼▼▼▼  
祇王郵便局…徒歩12分  
滋賀銀行…徒歩7分  
祇王小学校…徒歩8分  
祇王幼稚園…徒歩8分

1階 2階

・ロフト有 ・3LDK→4LDK変更可能 ・駐車2台可能  
・メーターモジュールの家 ・阪急野洲富波野団地内  
リフォームプランご提案可能です♪



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

