

所在地	滋賀県大津市国分1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,080 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩27分	土地面積	100.19㎡(約30.30坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>・ 閑静な住宅地でのんびり暮らせる</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 全居室6帖以上</li> <li>・ スーパー徒歩圏内</li> <li>・ 日当たり良好!</li> </ul>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員5.2m 私道に6.5m接面		
				建物面積	97.69㎡(約29.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1989年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	晴嵐小学校	中学校区	北大路中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責 TVアンテナなし						
取引形態	仲介						



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

