

所在地	滋賀県大津市木の岡町41-37			物件種別	中古戸建		
価格	1,865 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩20分	土地面積	169.21㎡(約51.18坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆土地間口12.32mの美宅 ☆吹抜のある家 ☆駐車2台可 ☆庭有り ☆前道公道6m</p> 				地勢	高台	私道負担	
				接道状況	南西側 幅員6m 公道に12.3m接面		
				建物面積	101.25㎡(約30.62坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2007年07月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	40%	容積率	60%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	大津市指令土地開発第6032号により、第1種低層住居専用地域に準じた建築が可能です。						
取引形態	仲介						



YEShiga

イエシガ

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

