

所在地	滋賀県大津市茶戸町			物件種別	中古戸建		
価格	580万円	交通	京阪京津線 追分駅 徒歩13分	土地面積	50.91㎡(約15.40坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	東側 幅員4.1m 公道に2.5m接面 北側 幅員4.8m 私道に12.5m接面		
				建物面積	64.66㎡(約19.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SDK	築年月	1974年02月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	無	水道	公営
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	藤尾小学校	中学校区	皇子山中学校
				備考	現状有姿渡し 売主の契約不適合責任免責		
				取引形態	仲介		

中古戸建
大津市茶戸町

京阪京津線「追分」駅歩13分
京都東I.C.まで車で5分

★平成11年1月 リフォーム済み★



- ・浴室、キッチン、トイレ新調
- ・一部フローリング張替え
- ・外壁張替え
- ・スレート屋根へ葺き替え済み
- ・玄関まわり新調



即入居可

- ◇ローソン藤尾小金塚店 ... 歩4分(320m)
- ◆スーパーフレスコ四ノ宮店 ... 歩9分(690m)
- ◇大津市役所藤尾支所 ... 歩6分(480m)
- ◆藤尾市民センター ... 歩6分(480m)
- ◇藤尾小学校 ... 歩3分(220m)



西和不動産(株) 大津店

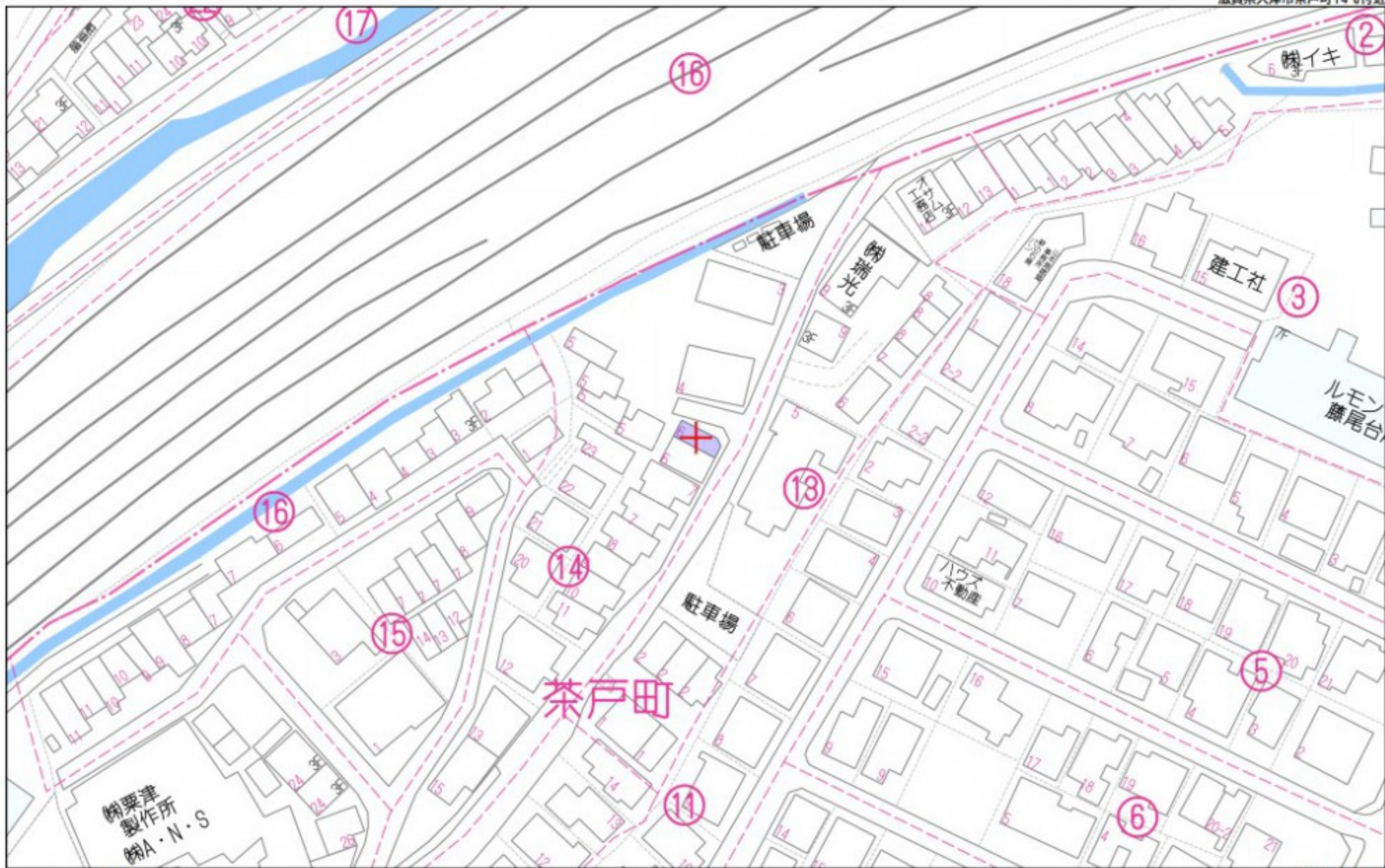
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



茶戸町

40m

1:931