

所在地	滋賀県大津市衣川3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,680万円	交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩19分	土地面積	98.23㎡(約29.71坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR堅田駅徒歩19分！ ☆全居室収納付きの3LDKです！ ☆トイレ2ヶ所有り！設備充実しています！</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アル・プラザ堅田：徒歩20分（1587m） ・大津市立堅田小学校：徒歩18分（1362m） ・大津市立堅田中学校：徒歩21分（1656m）  				地勢	私道負担		
				接道状況	南東側 幅員4m 公道に7m接面		
				建物面積	77.76㎡(約23.52坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2023年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	160%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	完成済	引渡時期	相談
小学校区	堅田小学校	中学校区	堅田中学校				
備考	外構費別途要						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

