


所在地	滋賀県大津市二本松			物件種別	中古戸建		
価格	4,198万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩11分	土地面積	107.54㎡(約32.53坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆ランチ大津京まで徒歩約11分！ ☆スーパーまで徒歩約7分！ ☆前道約4.7m！ ～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フレンドマート大津京店：550m（徒歩約7分） ・業務スーパー西大津店：800m（徒歩約10分） ・ランチ大津京：850m（徒歩約11分） ・クスリのアオキ大津京店：450m（徒歩約6分） ・竹村皮フ科クリニック：300m（徒歩約4分） 				地勢	私道負担		
				接道状況	北側 幅員4.7m 公道に9m接面		
				建物面積	98.33㎡(約29.74坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校				
備考	別途費用：ブロックフェンス88万円、施設負担金88万円、外構費150万円						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

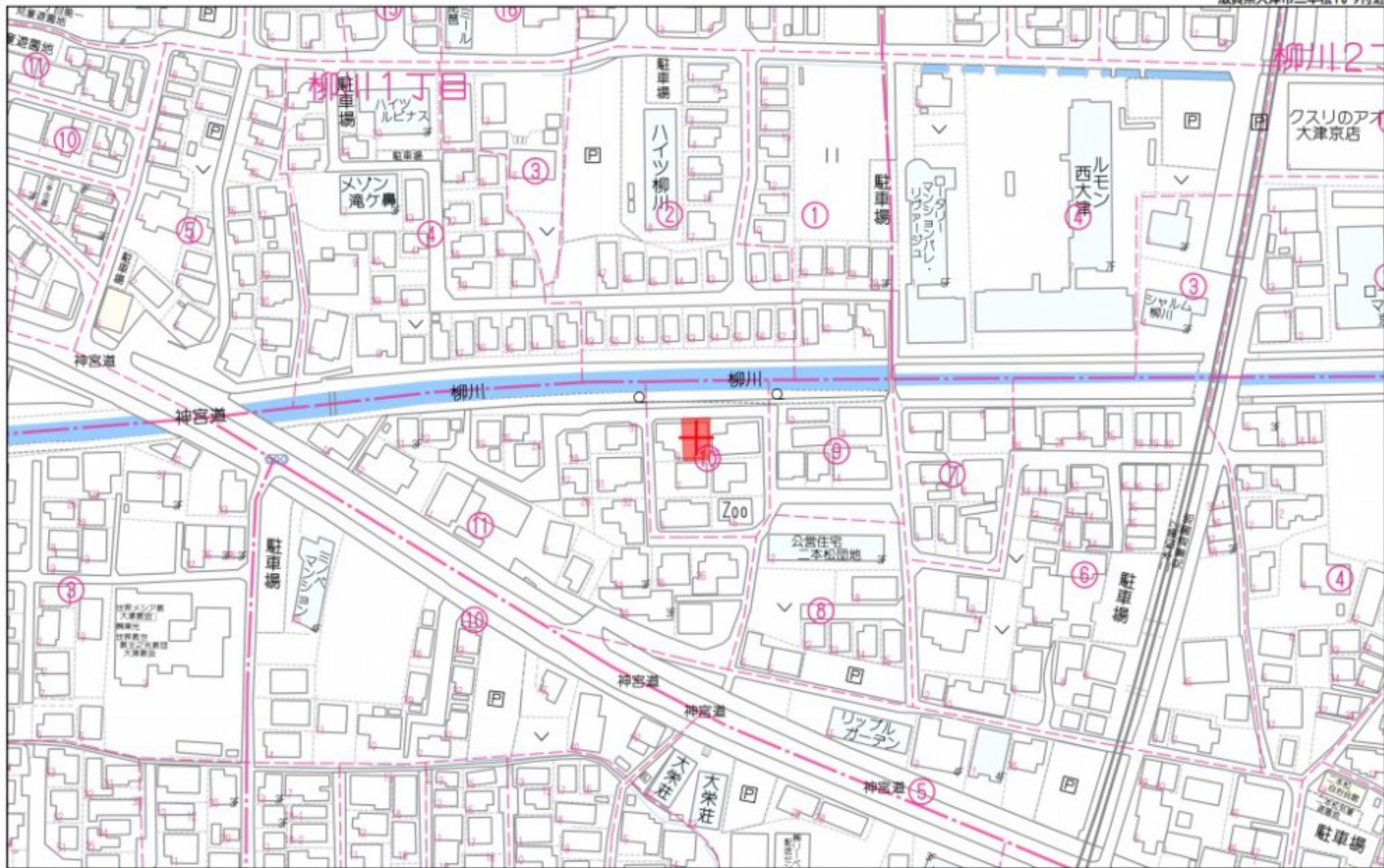
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1724