

所在地	滋賀県大津市南郷上山町1号棟			物件種別	中古戸建				
価格	2,790万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 バス乗車7分 バス停：「南郷1丁目」停 徒歩1分	土地面積	172.28㎡(約52.11坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆丘陵地に面した閑静な住宅地</p> <p>☆対面式キッチンはLDKを見渡せるのでご家族と会話を楽しみながら家事をすることができます。</p> <p>☆全室収納完備！お部屋のスペースも広く感じられます。</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フレンドマート南郷店：1300m</li> <li>・ローソン 大津南郷一丁目店：1200m</li> <li>・大津南郷郵便局：1300m</li> <li>・滋賀銀行 南郷支店：1200m</li> <li>・南郷公園：1000m</li> </ul>				地勢	私道負担				
				接道状況	東側 幅員11.9m 公道に6m接面				
				建物面積	106.15㎡(約32.11坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	4LDK		築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用		
				建ぺい率	60%	容積率	200%		
				駐車場			水道		
				ガス			排水		
				現況	未完成		引渡時期	期日指定 2024年05月中旬	
小学校区	南郷小学校		中学校区	南郷中学校					
備考									
取引形態	仲介								



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



南郷上山町

80 m

1:1727