


所在地	滋賀県大津市仰木の里5丁目			物件種別	中古戸建			
価格	2,250万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 バス乗車16分 バス停：「このみ公園前」停 徒歩3分	土地面積	237.50㎡(約71.84坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
 <p>☆積水ハウス施工の軽量鉄骨造！ ☆庭付きで陽当たり良好！ ☆2024年4月リフォーム完了予定 【リフォーム施工内容】 ・水廻り：キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品 ・内装：クロス張替え、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、給湯器交換、建具交換</p> <p>～周辺環境～ ・ローソン仰木の里東店：約1,300m ・フレスコ仰木の里店：約450m ・スギ薬局衣川店：約1,900m ・ほんだクリニック：約550m</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	北側 幅員6m 公道に12.5m接面			
				建物面積	110.14㎡(約33.31坪)			
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	1989年08月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
				建ぺい率	40%	容積率	60%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	即時	
小学校区	仰木の里小学校	中学校区	仰木中学校					
備考	第1種高度地区 建築基準法第22条指定区域							
取引形態				仲介				



西和不動産(株) 大津店

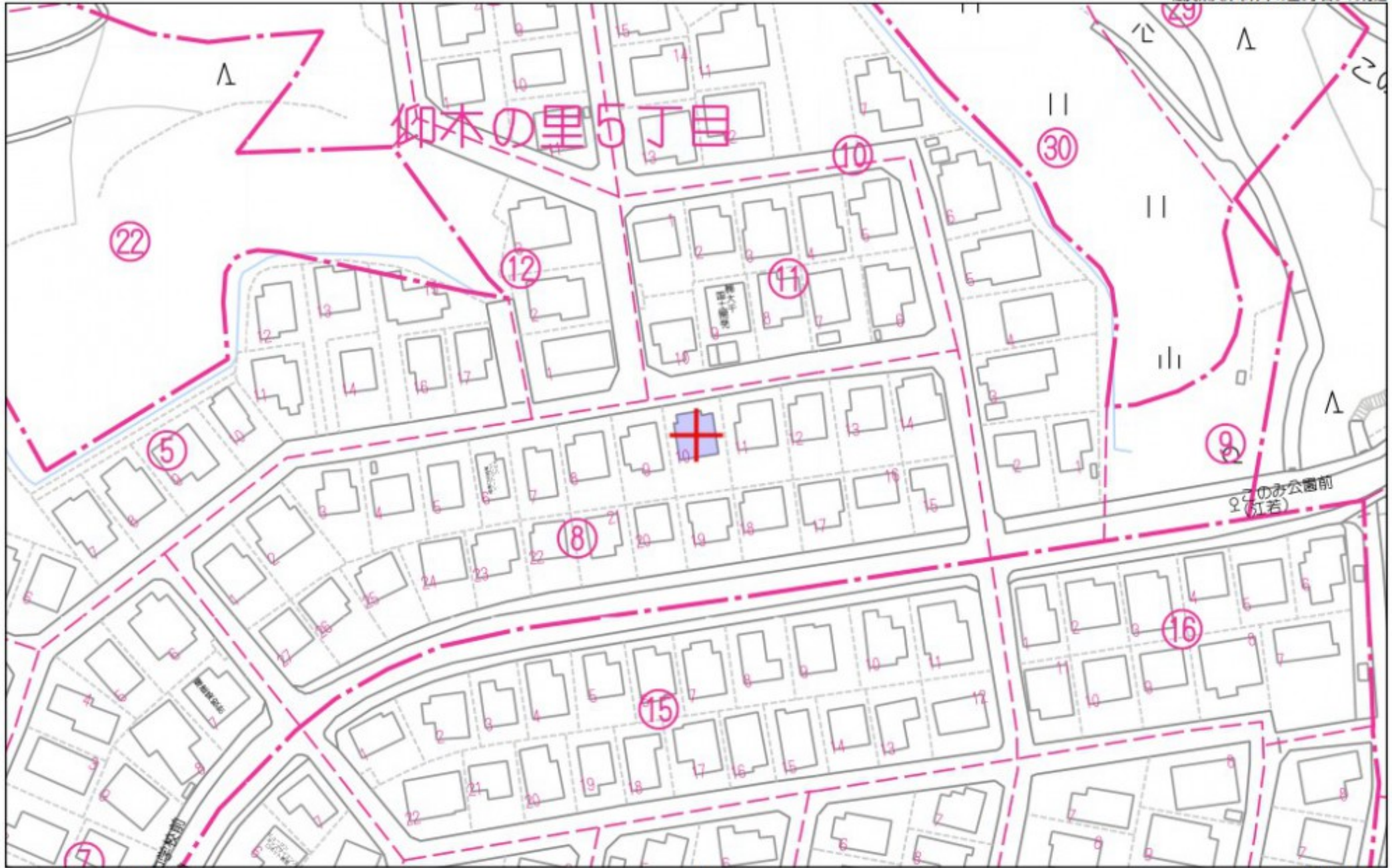
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



仰木の里5丁目



60m

1:1134