



所在地	滋賀県守山市播磨田町			物件種別	中古戸建			
価格	4,298万円	交通	JR東海道本線 守山駅 徒歩40分	土地面積	194.59㎡(約58.86坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	私道負担			
				接道状況	南東側 幅員6m			
				建物面積	121.32㎡(約36.69坪)			
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階	
				間取り	3SLDK	築年月	2003年06月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校					
備考	間取り図のリビング中央の柱はありません【リフォーム履歴有】2023年12月【水回り設備交換】キッチン新調(一部解体)、カップボード新調、洗面台新調、2階トイレ新調【内装リフォーム】和室リビング拡張工事、シューズクローク造作、1階廊下部分パントリークローゼット造作、各居室、リビング黒し張替、1階廊下、LDKフロアタイル上張り(壁、床)							
取引形態	仲介							



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1975

禁無断複写複製

西和不動産株式会社

Z21149943-20240127095657