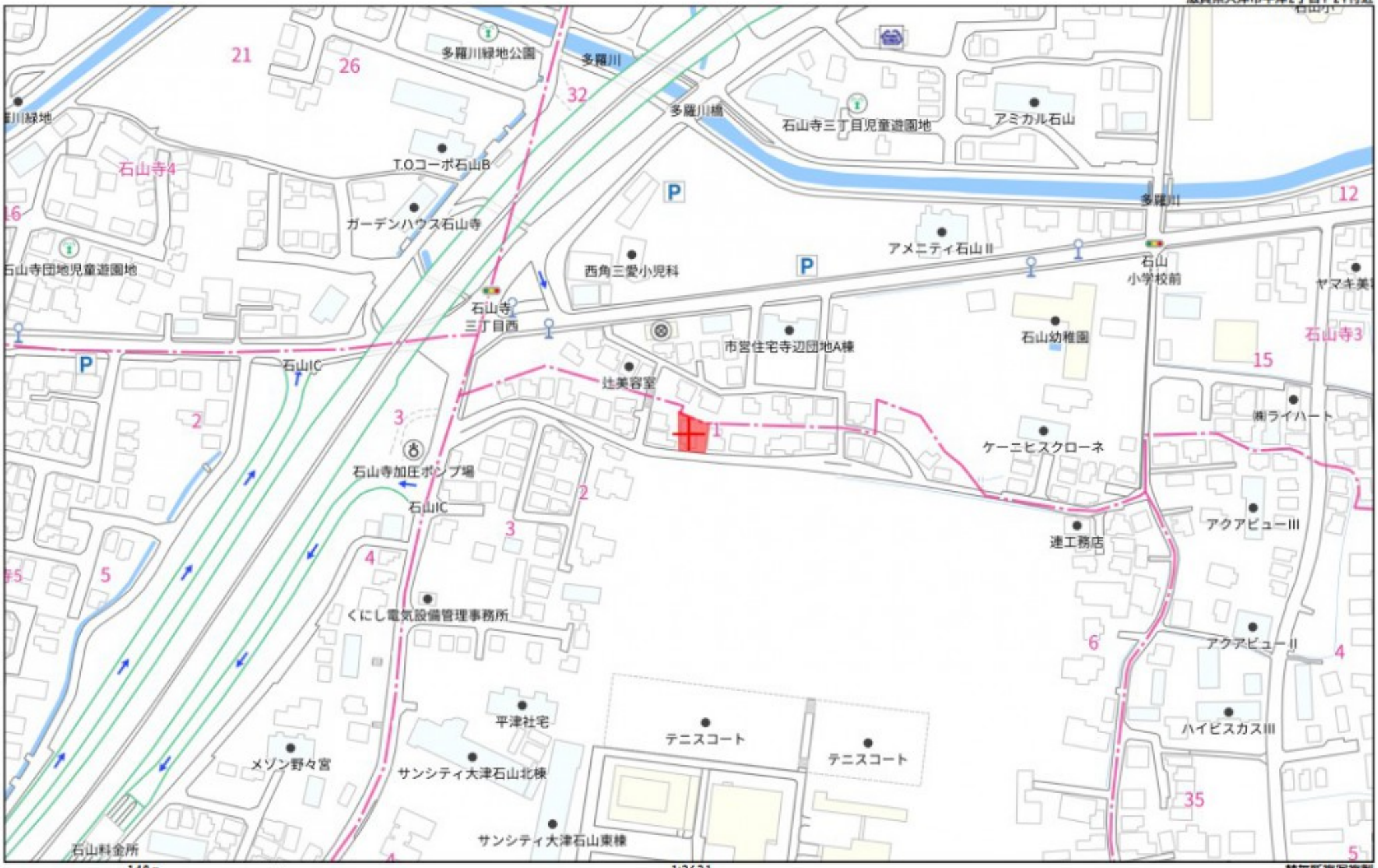
所在地	滋賀県大津市平津2丁目２号地		
価格	2,690 万円	交通	JR東海道本線　石山駅　バス乗車7分 バス停：「野々宮」停　停歩2分

☆限定2区画新規分譲開始！
☆駐車スペース2台分可！
☆トイレ2ヶ所あり
☆全居室収納付き　4.17帖の納戸あり
～周辺環境～
・京阪石山寺駅：徒歩24分
・JR・京阪石山駅：バス乗車7分　野々宮バス停徒歩2分
・石山中学校：徒歩13分
・石山小学校：徒歩7分
・フレンドマート：徒歩8分

物件種別	中古戸建		
土地面積	100.55㎡(約30.41坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	状況：一方 南側　幅員4.6m		
建物面積	92.00㎡(約27.83坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3SLDK	築年月	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（2台）	水道	公営
ガス	都市	排水	公共下水
現況	未完成	引渡時期	期日指定　2024年04月中旬
小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校
備考			
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市平津2丁目1-21付近



140m　1:2621

Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20240122140404