

所在地	滋賀県大津市湖青2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,480万円	交通	JR湖西線 小野駅 徒歩7分	土地面積	238.87㎡(約72.25坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆和風外観の新築一戸建て</p> <p>☆個性派無垢フローリング、洗面脱衣所分離などこだわりの仕様</p> <p>☆土間収納やリビングWIC、食品庫など収納多数</p> <p>☆駐車場2台、ゆとりのある広々ガーデン！</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	北側 幅員6.3m 公道に14.5m接面		
				建物面積	100.93㎡(約30.53坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	150%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	完成済	引渡時期	相談
小学校区	小野小学校	中学校区	志賀中学校				
備考	境界ブロックフェンス別途費用有						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1396