

所在地	滋賀県草津市西渋川 2 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	4,980 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩22分	土地面積	245.07㎡(約74.13坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<b>草津市西渋川2丁目</b> ◆JR東海道本線「草津駅」…徒歩22分 ▽草津市立渋川小学校…徒歩10分(約800m) ▼パロー栗東苺原店…徒歩12分(約960m) ▼アル・プラザ草津…徒歩23分(約1840m) 【2023年リフォーム完成予定】 ○キッチン、洗面化粧台、ユニットバス、トイレ交換 ○エコキュート新調 ○2Fバルコニー防水工事 ○クロス張替、畳表替え、襖・障子張替 ○ハウスクリーニング 他				地勢	私道負担		
				接道状況	南西側 幅員4m 私道に13.9m接面		
				建物面積	143.89㎡(約43.52坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1997年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス		排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	渋川小学校	中学校区	
				備考			
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1982