

所在地	滋賀県栗東市下戸山			物件種別	中古戸建		
価格	1,799 万円	交通	JR草津線 手原駅 バス乗車9分 バス停：下戸山宮ヶ谷 徒歩5分	土地面積	149.77㎡(約45.30坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	22.02㎡
				接道状況	南東側 幅員5m		
				建物面積	101.43㎡(約30.68坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1994年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	治田東小学校	中学校区	栗東中学校
				備考	2024/10 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・洗面所・給湯器・建具・フロアタイル貼り 2024/10 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。		
				取引形態	仲介		



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



40m

1:923

禁無断複写複製  
西和不動産株式会社