

所在地	滋賀県守山市水保町			物件種別	中古戸建			
価格	2,649万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車20分 バス停：美崎ニッサンタウン前 停 歩4分	土地面積	150.22㎡(約45.44坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	私道負担			
				接道状況	北東側 幅員6m			
				建物面積	110.96㎡(約33.56坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2013年07月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	商業	
				建ぺい率	80%	容積率	400%	
				駐車場	有(3台)	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	速野小学校	中学校区	明富中学校					
備考	○2024年10月 ハウスクリーニング実施、漏電点検、設備点検、雨漏り点検、漏水点検、防蟻工事・雨漏り、構造上主要な部分の欠陥や腐、給排水管の故障や漏水についてお引渡しより2年間保証。 ・シロアリ防除工事施工後5年間保証。 いずれも売主不動産会社独自による							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1487