

所在地	滋賀県湖南市水戸町			物件種別	中古戸建				
価格	2,780 万円	交通	JR草津線 三雲駅 バス乗車8分 バス停：小砂町 徒歩7分	土地面積	166.67㎡(約50.41坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
				地勢	私道負担				
				接道状況	北側 幅員6m 公道に10.6m接面 東側 幅員6m 公道に8.9m接面				
				建物面積	104.33㎡(約31.55坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	4SLDK		築年月	2020年07月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用		
				建ぺい率	60%		容積率	200%	
				駐車場	有(3台)		水道	公営	
				ガス	オール電化		排水	下水	
				現況	空家		引渡時期	即時	
小学校区	水戸小学校		中学校区	日枝中学校					
備考	契約不適合責任免責・現状有姿・公募取引								
取引形態	仲介								



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

