

所在地	滋賀県栗東市川辺			物件種別	中古戸建		
価格	2,600万円	交通	JR草津線 手原駅 徒歩25分	土地面積	188.37㎡(約56.98坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>1階</p> <p>2階</p> <p>令和2年リフォーム済み キッチン、浴室、洗面、トイレ、クロス全室、床、 畳、建具、照明器具交換(LED)</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員6.9m		
<p>ベランダ</p>				建物面積	92.71㎡(約28.04坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1985年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(4台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	治田東小学校	中学校区	栗東中学校
				備考	契約不適合責任免責 増築未登記部分あり(南西側倉庫約16㎡) コンロのみ個別プロパン・給湯はエコキュート使用		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

