所在地	滋賀県栗東市川辺		
価格	2,600 万円	交通	JR草津線　手原駅　徒歩25分

令和2年リフォーム済み
キッチン、浴室、洗面、トイレ、クロス全室、床、畳、建具、照明器具交換（LED）

物件種別	中古戸建		
土地面積	188.37㎡(約56.98坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	私道負担	
接道状況	状況：一方 北東側　幅員6.9m		
建物面積	92.71㎡(約28.04坪)		
構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	1985年01月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（4台）	水道	公営
ガス	プロパン	排水	公共下水
現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	治田東小学校	中学校区	栗東中学校
備考	契約不適合責任免責 増築未登記部分あり（南西側倉庫約16㎡） コンロのみ個別プロパン・給湯はエコキュート使用		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 ／ FAX：077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県東近江市川辺６５５－１６付近

Copyright(C)2020 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12R0722-202001070942220